

363 Højenehallen Budget

Nr	Tekst	Enhed	Mængde	Salgs EP	Salgspris
----	-------	-------	--------	----------	-----------

BM!!! SÆRLIGE FORHOLD

– Budgette er udregnet efter tegning 100.A af 28.02.17, rev. 22.02.2019 (sag nr. 16134)

På tidspunktet for udførelse af nærværende budget, er der mange ubekendte, som kan få indflydelse på prisen.

Budgettet er endvidere udregnet til at arbejdet skal vælges/udføres i nummerisk rækkefølge.

Vælges feks. etape 3 eller etape 1 og 3, skal budgettet tilrettes.

ABR89 er gældende

0,00

Etape 1.A - 4 baderum - 240 m2

Sagsomkostninger	1	198.000,00	198.000,00
Byggepladsindretning og drift	1	180.000,00	180.000,00
Jordarbejder	1	78.000,00	78.000,00
Kloak- og drænarbejder	1	120.000,00	120.000,00
Belægning og gartner	1	30.000,00	30.000,00
Fundamenter	1	116.450,00	116.450,00
Terrændæk	1	105.872,00	105.872,00
Ydervægge	1	384.120,00	384.120,00
Vinduer og udv. døre	1	83.803,00	83.803,00
Skillevægge	1	174.636,00	174.636,00
Tag inkl. isolering	1	344.957,00	344.957,00
Lofter	1	82.765,00	82.765,00
Klinkegulve	1	235.204,00	235.204,00
Vægfliser	1	128.092,00	128.092,00
Indv. døre	1	67.220,00	67.220,00
Vvs-arbejder	1	260.295,00	260.295,00
Ventilationsarbejder	1	288.000,00	288.000,00
El-arbejder	1	172.800,00	172.800,00
Malerarbejder	1	99.939,00	99.939,00
Overdækket areal	1	130.560,00	130.560,00

Ovenlys EXCL.

3.280.713,00

Etape 1.B - 2 baderum - 110 m2

Sagsomkostninger	1	21.600,00	21.600,00
Byggepladsindretning og drift	1	69.480,00	69.480,00

Nr	Tekst	Enhed	Mængde	Salgs EP	Salgspris
	Jordarbejder		1	24.300,00	24.300,00
	Kloak- og drænarbejder		1	30.000,00	30.000,00
	Belægning og gartner		1	6.000,00	6.000,00
	Fundamenter		1	60.821,00	60.821,00
	Terrændæk		1	45.540,00	45.540,00
	Ydervægge		1	149.688,00	149.688,00
	Vinduer og udv. døre		1	25.298,00	25.298,00
	Skillevægge		1	93.377,00	93.377,00
	Tag inkl. isolering		1	144.982,00	144.982,00
	Lofter		1	37.900,00	37.900,00
	Klinkegulve		1	109.221,00	109.221,00
	Vægfliser		1	58.283,00	58.283,00
	Indv. døre		1	26.387,00	26.387,00
	Vvs-arbejder		1	121.200,00	121.200,00
	Ventilationsarbejder		1	66.000,00	66.000,00
	El-arbejder		1	79.200,00	79.200,00
	Malerarbejder		1	41.802,00	41.802,00
	Overdækket areal		1	62.400,00	62.400,00

Ovenlys EXCL.

1.273.479,00

Etape 1.C - servicerum - 168 m2

	Sagsomkostninger		1	9.000,00	9.000,00
	Byggepladsindretning og drift		1	47.880,00	47.880,00
	Jordarbejder		1	23.700,00	23.700,00
	Kloak- og drænarbejder		1	12.000,00	12.000,00
	Belægning og gartner		1	6.000,00	6.000,00
	Fundamenter		1	28.771,00	28.771,00
	Terrændæk		1	64.235,00	64.235,00
	Ydervægge		1	79.200,00	79.200,00
	Udv. døre (excl. evt. vinduer)		1	33.207,00	33.207,00
	Skillevægge		1	24.948,00	24.948,00
	Tag inkl. isolering		1	201.925,00	201.925,00
	Lofter		1	42.374,00	42.374,00
	Gulvbelægning		1	70.560,00	70.560,00
	Indv. døre		1	31.096,00	31.096,00
	Vvs-arbejder		1	77.040,00	77.040,00

Ventilationsarbejder EXCL.

	El-arbejder		1	96.768,00	96.768,00
	Malerarbejder		1	17.016,00	17.016,00

Ovenlys EXCL.

865.720,00

Nr	Tekst	Enhed	Mængde	Salgs EP	Salgspris
Etape 1.D - rekvisitter - 107 m2					
	Sagsomkostninger		1	9.000,00	9.000,00
	Byggepladsindretning og drift		1	31.680,00	31.680,00
	Jordarbejder		1	19.200,00	19.200,00
	Kloak- og drænarbejder		1	6.000,00	6.000,00
	Belægning og gartner		1	6.000,00	6.000,00
	Fundamenter		1	23.656,00	23.656,00
	Terrændæk		1	48.013,00	48.013,00
	Ydervægge		1	27.720,00	27.720,00
	<i>Udv. døre (dør fra 1.C placeres istedet her)</i>				
	Skillevægge		1	24.057,00	24.057,00
	Tag inkl. isolering		1	157.570,00	157.570,00
	Lofter		1	32.228,00	32.228,00
	Gulvbelægning		1	44.940,00	44.940,00
	<i>Indv. døre EXCL.</i>				
	Vvs-arbejder		1	48.990,00	48.990,00
	<i>Ventilationsarbejder EXCL.</i>				
	El-arbejder		1	77.040,00	77.040,00
	Malerarbejder		1	17.490,00	17.490,00
	<i>Ovenlys EXCL.</i>				
					573.584,00
Totalsum				5.993.496,00	
Moms (25%)				1.498.374,00	
Totalsum inkl. moms				7.491.870,00	