



Åben dagsorden

Hjørring Byråd 2014-2017

Borgmesterkontoret

Mødedato: 30. august 2017
Mødet påbegyndt: kl. 18:00
Mødet afsluttet: kl.
Mødested: Hjørring Rådhus, Springvandspladsen 5
Fraværende:

82.06.00-G00-1-16

15. Godkendelse af rammeaftale med Idrætscenter Vendsyssel om samarbejdet med Vrå Skole og Børnehus

Resumé

Børne- og Undervisningsforvaltningen forelægger rammeaftale imellem Hjørring Kommune og Idrætscenter Vendsyssel til godkendelse i Byrådet. Aftalen beskriver grundlaget for de kontrakter og aftaler, der skal indgås i fremtiden imellem Hjørring Kommune og Idrætscenter Vendsyssel for at opnå det bedste samarbejde til gavn for skole, børnehus, bibliotek og idrætscenter.

Sagsfremstilling

Vrå Skole og Børnehus opføres i de kommende år med Idrætscenter Vendsyssel som nærmeste nabo og primær samarbejdspartner. I grundlaget for projektet ligger der, at Idrætscenter Vendsyssel leverer idrætsfaciliteter og produktionskøkken for at udnytte eksisterende lokaler og faciliteter bedst muligt. Der åbnes med rammeaftalen også mulighed for at opnå et rationalt ved, at institutionerne samarbejder om teknisk service, bygningsdrift, rengøring mv.

Rammeaftalen forelægges Byrådet allerede nu, fordi Idrætscenter Vendsyssel må opføre en ekstra sports- og aktivitetshal, for at man kan stille tilstrækkelige idrætsfaciliteter til rådighed for skole og børnehus. Behovet opstår, idet den gamle skoles to gymnastiksale og omklædningsrum, som skolen i dag udnytter



fuldt ud, nedlægges. Disse aktiviteter skal fremover rummes i Idrætscenter Vendsyssel.

Skolens produktionskøkken leverer i dag skolemad og mødeforplejning til skolen. Idrætscenter Vendsyssel har kapacitet til at levere denne ydelse, hvorfor disse faciliteter ikke opføres parallelt.

RAMMEAFTALENS INDHOLD

Rammeaftalens værdimæssige grundlag bygger på, at begge parter har grundlæggende vilje og interesse i at understøtte et godt samarbejde, fordi det giver de bedste muligheder for borgerne i Vrå og resten af kommunen.

Rammeaftalen skal sikre, at der er tilstrækkelige idrætsfaciliteter og køkkenfaciliteter i Idrætscenter Vendsyssel, så Hjørring Kommune ikke behøver at opføre bygninger her til. På den anden side skal det sikres, at Idrætscenter Vendsyssel med rammeaftalen i hånd kan søge finansiering til deres del af projektet. Rammeaftalen sikrer også, at der samarbejdes om sports- og idrætshallens indretning, så begge parters behov kan tilgodeses. Endelig indeholder aftalen, at Hjørring Kommune sikres en købsret, der kan effektueres i tilfælde af, at aftalerne misligholdes og en forkøbsret, der kan effektueres ved salg til tredjemand.

Idrætscenter Vendsyssel har siden efteråret 2016 arbejdet på at tilpasse både vedtægter og regnskabsaflæggelse, så aftalerne med Hjørring Kommune kan blive indgået i henhold til kommunalfuldmagtsreglerne. Udfordringen er, at Idrætscenter Vendsyssel i et vist omfang varetager andre formål, som Hjørring Kommune ikke uden videre kan støtte. Disse forhold skal være bragt i orden, inden de endelige aftaler bliver indgået.

FREMTIDIGE AFTALER

I rammeaftalen er der taget udgangspunkt i et scenarie, hvor Idrætscenter Vendsyssel tilskødes det areal, hvor den nye sports- og aktivitetshal opføres. Idrætscenter Vendsyssel opfører bygningen, og lejer den ud til Vrå Skole og Børnehus på vilkår og til priser, der er gældende for selvejende haller jf. Hjørring Kommunes takstblad.

I denne forbindelse skal der udarbejdes en salgsaftale og et skøde på grundlag af rammeaftalen. Dette salg vil blive forelagt Byrådet til godkendelse, når bygningens omfang og placering er endeligt fastlagt.



Det er essentiel for Idrætscenter Vendsyssel at stå som bygherre, fordi det giver det bedste udgangspunkt for at søge finansiering af projektet. Det er på samme måde essentielt for Hjørring Kommune, at faciliteterne til idræt og fysisk udfoldelse er moderne, fleksible og fremtidssikrede.

Der skal også indgås en lejeaftale/samarbejdsaftale, der ligeledes skal godkendes politisk. Aftalen om skolemad og mødeforplejning skal kunne konkurrenceudsættes. Omfanget af ydelsen er på nuværende tidspunkt ikke så stort, at der er udbudspligt på området, men aftalen vil blive udfærdiget, så det vil være muligt at udbyde denne ydelse, hvis grundlaget ændres.

Samarbejdet omkring bygningsdrift og vedligehold vil blive udarbejdet imellem Idrætscenter Vendsyssel og de decentrale enheder med udgangspunkt i parternes serviceorganisationer på den måde, at skole og dagtilbud mv. bevarer økonomisk råderum og ledelsesret, men at der samarbejdes på de områder, hvor det giver mening, og hvor det er rationelt.

Sagen behandles i Børne-, Skole- og Uddannelsesudvalget den 14. august, i Økonomiudvalget den 23. august og i Byrådet den 30. august 2017.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse.

Udbudsloven.

Kommunalfuldmagten.

Økonomi

I forhold til den udgift, skolen p.t. har til halleje i Idrætscenter Vendsyssel, bliver der tale om en merudgift på 597.000 kr. årligt.

Personalemæssige (herunder arbejdsmiljømæssige) konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Miljø- og sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

BILAG



1. Rammeaftale.
2. Konsekvenser ICV-aftale.

Direktionen indstiller,

- at Byrådet godkender rammeaftalen, som den foreligger i bilag til denne sag
- at Børne- og Undervisningsforvaltningen bemyndiges til at underskrive rammeaftalen
- at Børne- og Undervisningsforvaltningen udarbejder salgsaftale vedr. areal til opførelse af den nye sports- og aktivitetshal
- at den endelige salgsaftale skal godkendes af Byrådet
- at Børne- og Undervisningsforvaltningen udarbejder driftsaftaler jf. rammeaftalen vedr. idræts- og køkkenfaciliteter og
- at disse driftsaftaler skal godkendes af Børne-, Skole- og Uddannelsesudvalget

Historik

Børne-, Skole- og Uddannelsesudvalget 2014-2017, 14. august 2017:

Et flertal af Børne-, Skole- og Uddannelsesudvalget godkendte indstillingen men ønsker en analyse af afledte konsekvenser for økonomien i forbindelse med skolernes brug af haller, haltilskudsmodellen samt folkeoplysningsområdet. Bjarne Mølgaard (V) tog forbehold for økonomien i rammeaftalen.

Økonomiudvalget 2014-2017, 23. august 2017:

Økonomiudvalget anbefaler, at indstillingen følges.

Beslutning

Der blev gjort opmærksom på, at bilag 2 vedr. de afledte konsekvenser af rammeaftalen, er udsendt efter Økonomiudvalgets behandling af sagen.

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

Vibeke Haaning deltog ikke i mødet.