

# Hjørring Kommuneplan 2016

Plus15

Bosætning og  
Erhverv

Natur og  
Landskab

Klima og  
Energi

Infrastruktur  
og Mobilitet

Kulturarv



Hvad gælder for  
mig?



SØG



Sådan bruger du  
planen

[www.kommuneplan2016.hjoerring.dk](http://www.kommuneplan2016.hjoerring.dk)



Hjørring Kommune

## Indholdsfortegnelse

Tillæg nr 17 - Vindmøller mellem Sdr. Rubjerg og Vejby	3
Beskrivelse	4
Rammer	8
900.8111.95 - Vindmølleområde mellem Sdr. Rubjerg og	9

# Tillæg nr 17 - Vindmøller mellem Sdr. Rubjerg og Vejby

Hjørring Byråd har på møde den **X.X** 2018 godkendt forslag til kommuneplantillæg nr. 17.

Hjørring Kommune vil gerne høre din mening om planforslaget.

Du kan indsende dine bemærkninger, kommentarer og indsigelser ved hjælp af funktionen "Høring - hvad mener du?" her på hjemmesiden.

**Høringsperioden er 8 uger fra den X.X til den X.X.**

## Miljøvurdering

Hjørring Kommune vurderer at kommuneplantillægget er omfattet af reglerne om miljøvurdering af planer i Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter. Der er derfor udarbejdet en miljørapport, hvor de miljømæssige konsekvenser ved opstilling af vindmøller mellem Sønder Rubjerg og Vejby er belyst. Miljørapporten er offentliggjort samtidig med plangrundlaget.

## Retsvirkninger

Forslag til kommuneplantillæg har ingen direkte retsvirkninger over for de ejendomme, som er omfattet af tillægget. Først når tillæg er vedtaget og dermed en del af kommuneplanen indtræder retsvirkningerne.

Læs mere om [retsvirkninger](#).

## Klagemulighed

Hvis du ønsker at klage over tillæg til Kommuneplan 2016, skal du klage til Planklagenævnet. Klagefristen er den **X.X 2018**.

Læs mere i [klagevejledningen](#).

## Spørgsmål

Har du spørgsmål, er du velkommen til at kontakte Team Plan og Erhvervsudvikling på 7233 6794 eller [tmplan@hjoerring.dk](mailto:tmplan@hjoerring.dk).

## Beskrivelse

Kommuneplantillægget er udarbejdet i forbindelse med ansøgning om opstilling af 4 vindmøller med en højde på max. 125 m mellem Sønder Rubjerg og Vejby. Der er i denne forbindelse udarbejdet kommuneplantillæg, lokalplan og en tilhørende miljørapport, hvor de miljømæssige konsekvenser ved opstilling af vindmøller er belyst.

Formålet med kommuneplantillægget er at etablere det nødvendige plangrundlag for opstilling af vindmøller i det potentielle vindmølleområde mellem Sønder Rubjerg og Vejby, der er udlagt i Kommuneplan 2013 og overført til Kommuneplan 2016. Gennem kommuneplantillægget fastlægges planområdets anvendelse til vindmøllepark med mulighed for opstilling af indtil 4 vindmøller med en højde på max. 125,0 m.

### Området i dag

Planområdet, som er på ca. 14 ha, ligger syd for Hjørring mellem landsbyerne Sønder Rubjerg og Vejby umiddelbart nord for Nielsmindevej. Området ligger i landzone og anvendes i dag til landbrugsformål. Området afgrænses på alle sider af landbrugsarealer.

Delvis indenfor området er der i 1997 på baggrund af en lokalplan opstillet 4 vindmøller med en højde på max. 67 m og en effekt på 0,6 MW pr. mølle. De 4 møller skal nedtages, hvis de ansøgte 4 møller opstilles.

### De nuværende rammebestemmelser

Planområdet er ikke omfattet af en kommuneplanramme i Kommuneplan 2016.

### De fremtidige rammebestemmelser

Gennem kommuneplantillægget udlægges nyt rammeområde 900.8111.95 med henblik på anvendelse til vindmøllepark, hvorved det ønskede projekt kan realiseres.

rammebestemmelserne giver mulighed for opstilling af max. 4 vindmøller med en højde på max. 125 m.

### Retningslinjer

Med dette kommuneplantillæg ændres følgende retningslinjer.

Retningslinje 26.4 Udseende og opstillingsmønster i vindmølleparker. Der gives i vindmølleområdet mellem Sønder Rubjerg og Vejby mulighed for et harmoniforhold (forholdet mellem møllens navhøjde og rotordiameteren) på indtil 1:1,45. Kommuneplanen giver mulighed for et harmoniforhold på max. 1:1,35.

Der gives mulighed for et større harmoniforhold med henblik på, at der kan anvendes en større rotor med en diameter på max. 105 m. En større rotor vil give en større el-produktion i møllernes levetid. Det er i miljørapporten belyst med visualiseringer, at det øgede harmoniforhold giver anledning til forskelle, der vurderes at være ubetydelige.

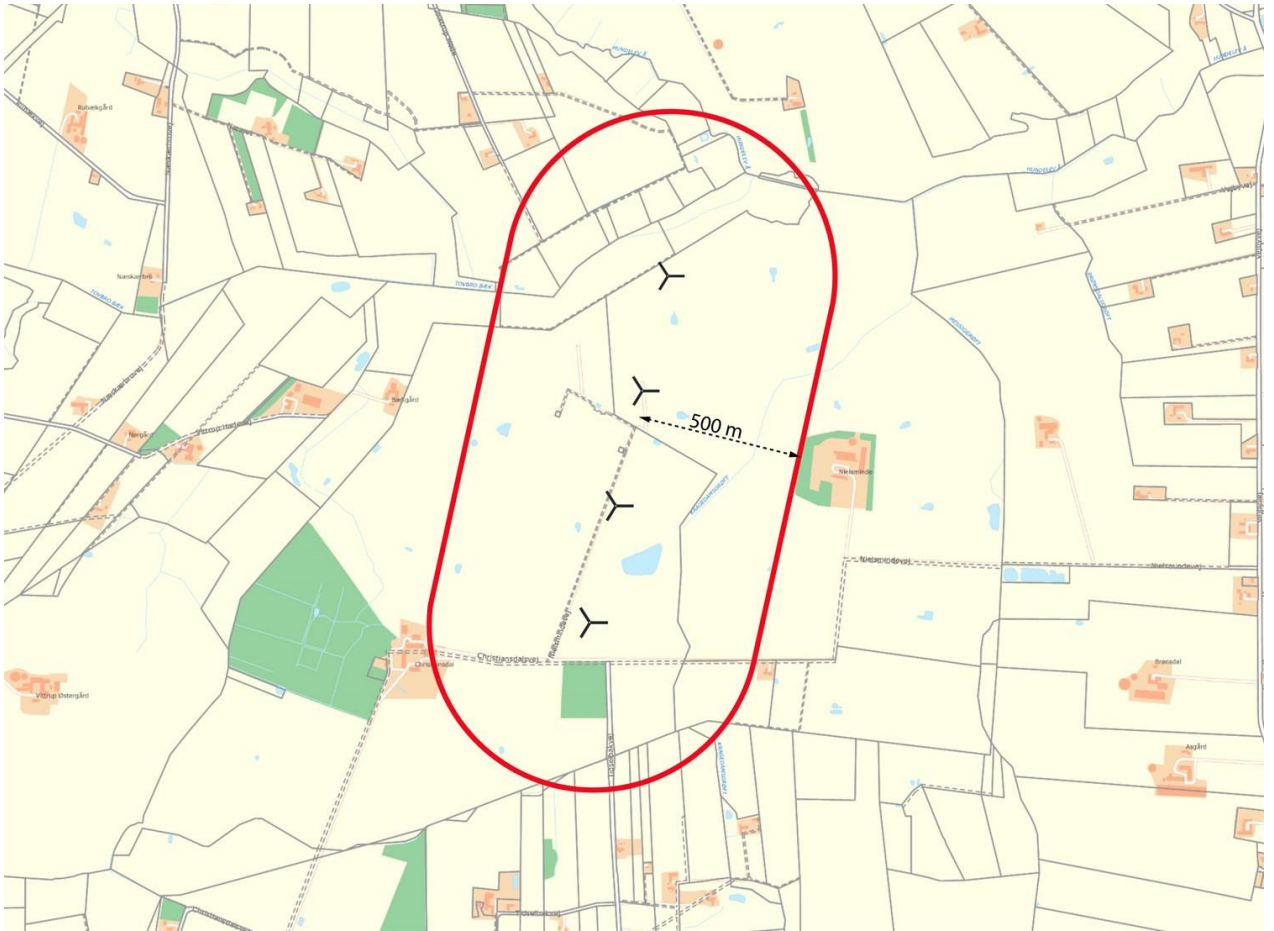
Ny tekst til retningslinje 26.4, efter afsnit 5 vedr. Hirtshals havn indsættes:

Efter konkret vurdering af harmoniforholdet kan der i vindmølleparken mellem Sønder Rubjerg og Vejby opstilles vindmøller med et harmoniforhold på indtil 1.1,45, således at der på en mølle med en totalhøjde på max. 125 m kan anvendes en rotor på 105 m.

Ny tekst til redegørelsen til samme retningslinjen, efter sidste afsnit indsættes:

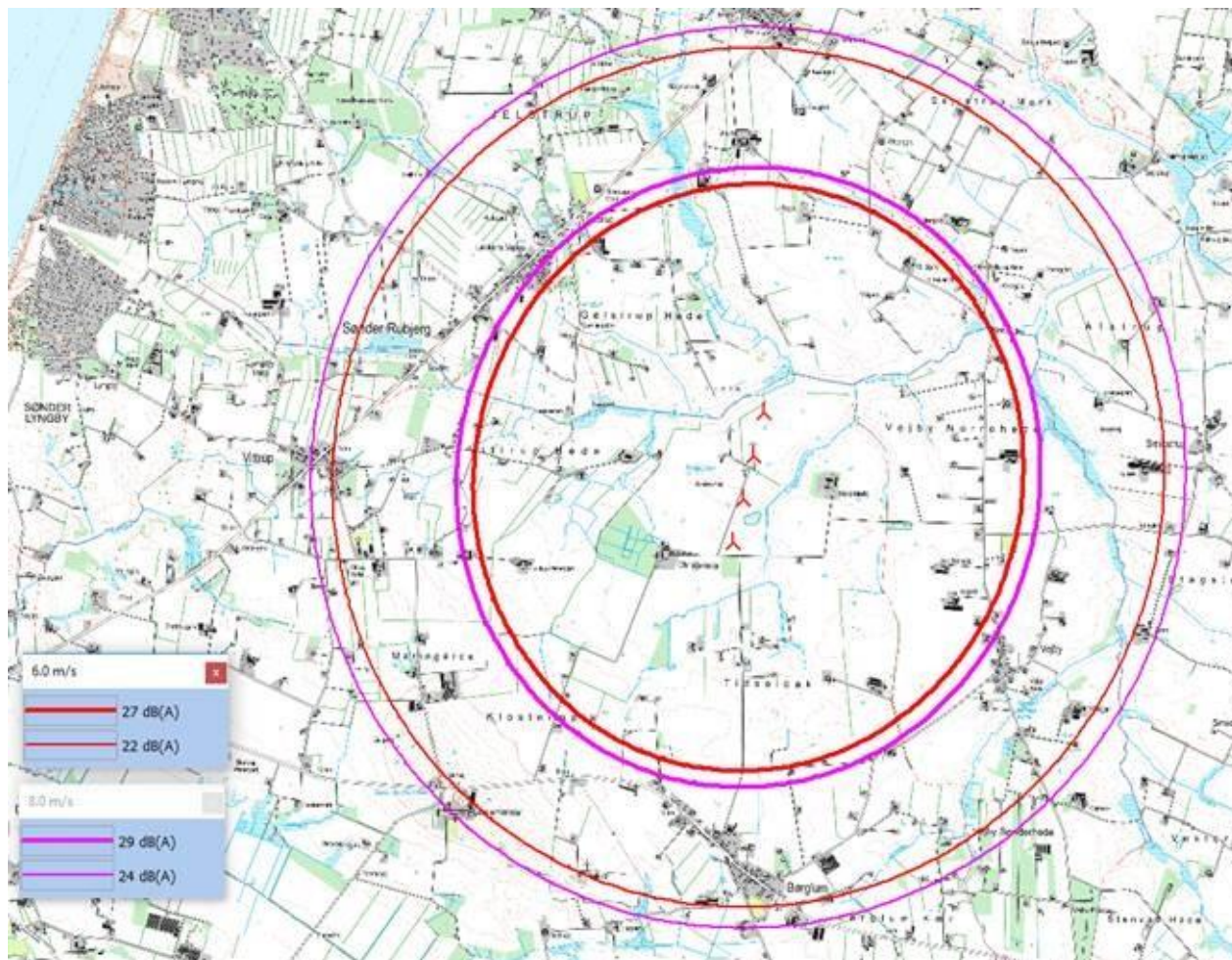
Der er i Miljørapporten visualiseret harmoniforhold på 1.1,33 og 1.1,45. Visualiseringerne viser, at det er svært at se forskellen på de to harmoniforhold, og det vurderes, at forskellen er ikke opfattelig og derfor ubetydelig. Der er tale om samme harmoniforhold som i vindmølleparken ved Gårestrup.

Retningslinje nr. 12.2 Områder hvor skovrejsning er uønsket. For at hindre, at der i vindmøllernes levetid opstår læforhold og turbulens i forbindelse med ny skov, der nedsætter vindmøllernes høje effektivitet, udlægges der et område på 500 m omkring vindmøllerne, hvor der ikke må plantes ny skov. Der sker ingen ændring af retningslinjens tekst. Det område omkring vindmølleparken, hvor etablering af skov er uønsket tilføjes til retningslinjens kort.



*Område hvor skovrejsning er uønsket.*

Retningslinje nr. 2.2 Støjbelastede arealer. Der udlægges en støjkonsekvenszone omkring vindmølleparken, hvor der ikke må etableres ny bolig eller anden støjfølsom arealanvendelse, samt en støjbergningszone, hvor støjen fra vindmøllerne mellem Sønder Rubjerg og Vejby skal medregnes ved beregning af støjen fra f.eks. en husstandsmølle. Der sker ingen ændring af retningslinjens tekst. Følgende geometri tilføjes retningslinjens kort.



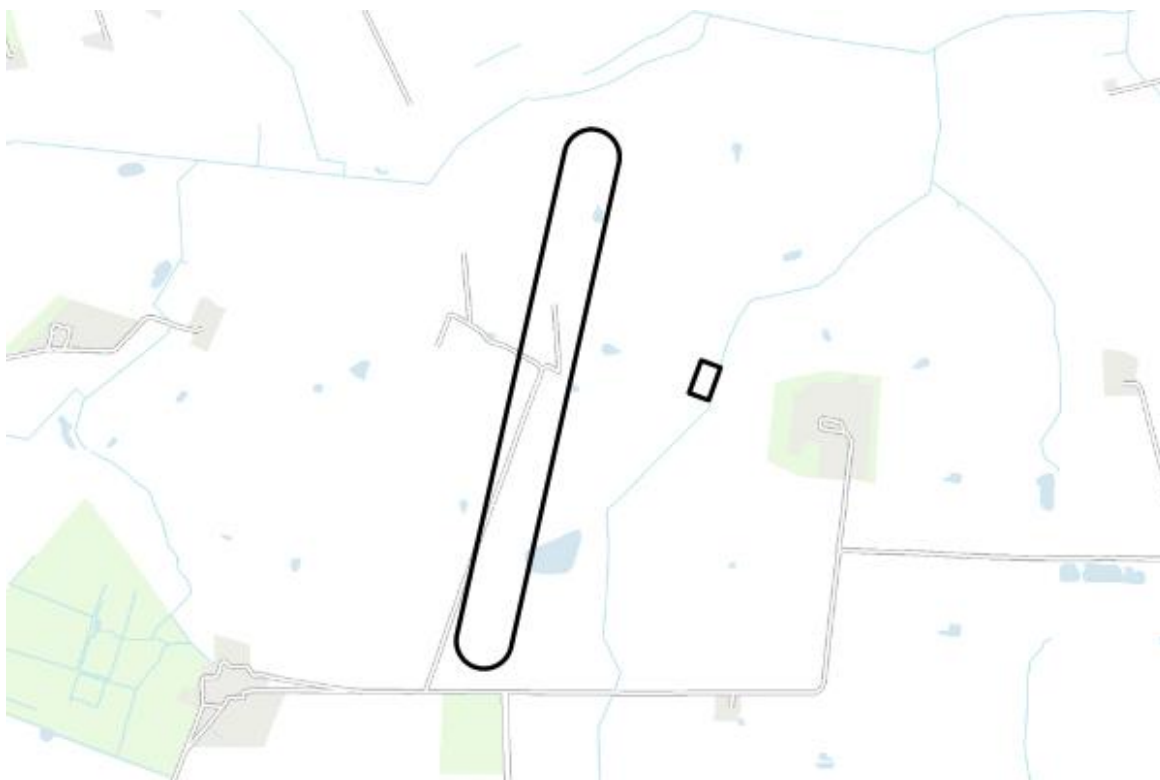
*Støjkonsekvenszone (to inderste markeringer), hvor der ikke må etableres ny bolig eller anden støjfølsom arealanvendelse. Støjberegningszone (to yderste markeringer), hvor støjen fra vindmøllerne mellem Sønder Rubjerg og Vejby skal medregnes ved beregning af støjen fra f.eks. en husstandsmølle.*

Rammer



## Vindmølleområde mellem Sdr. Rubjerg og Vejby

Områdets nummer:	900.8111.95
Områdets anvendelse:	Vindmølleanlæg
Områdets zonestatus:	Landzone
Fremtidig zonestatus:	Landzone



### Bestemmelser for området

#### Specifik anvendelse

Områdets anvendelse fastlægges til vindmølleområde. Planlægning for området skal sikre:

- at møller kan have en højde på maksimum 125,0 m målt fra terræn til vingspids i toposition,
- at eksisterende 4 vindmøller skal nedtages i forbindelse med opstilling af nye vindmøller,
- at der kan opstilles minimum 3 og maksimum 4 møller,
- at møller skal opstilles på en ret linje med samme indbyrdes afstand,
- at tårn, møllehus og vinger er refleksfrie og i en lysgrå farve,
- at rotoren har 3 vinger og drejer med uret rundt (når møllen betragtes med vinden i ryggen),
- at forholdet mellem navhøjden og rotordiameteren skal ligge mellem 1:1,1 og 1:1,45,
- at interne veje i området samt kranpladser ved den enkelte mølle udføres som grusveje/i

grusbelægning, og

- at der som en del af vindmølleparken kan etableres en højspændingsstation i tilknytning til anlægget (dog min. i en afstand på 125 m til nærmeste mølle pga. sikkerhedsforhold).

## Bygningshøjde

### Generelle bestemmelser

Grundstørrelse i boligområder

Bygningers ydre fremtræden

Parabler og solenergianlæg (individuelle anlæg)

Opholdsarealer

Parkeringsarealer

Skilte og facader

Gevinstgivende spilleautomater

Restaurationers placering

### Beskrivelse af området

Der kan opstilles vindmøller i området.