

Løkkensvej - Lev godt, lad det gro

Løkkensvej - Lev godt, lad det gro er et forsøgsprojekt under byfornyelsesloven, som skal afprøve og give forslag til, hvordan man kan "skrumpe" vejkanthandsbyer ved at fjerne overflødige huse og samtidig genskabe byens attraktivitet ved at øge naturværdien i det omliggende landskab.

Projektets økonomi er i alt på 7,500 mio. kr., hvoraf Hjørring Kommune bidrager med 3,200 mio. kr. og Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen med resten.

I projektperioden skal der, ud over de fysiske indsatser såsom nedrivninger, etablering af stier, tilplantning og naturgenopretning mm., i og omkring udvalgte landsbyer langs Løkkensvej, dannes borgerlaug og -grupper til at stå for den fremtidige vedligeholdelse af de initiativer, der bliver sat i værk.

Projektet har nu indsnævret sig til at fokusere overvejende på Gølstrup og Sdr. Rubjerg-området, hvor der i oplandet bl.a. arbejdes på at etablere stier, søer og afgrænsede engarealer i ådalene. Desuden vil vi afprøve, om der kan flyttes byggefelter efter nedrivninger og etableres nye, naturnære byggegrunde.

Løkkensvej	
Tidsplan	Aktivitet
Efterår/vinter 2017	Omdannelse inkl. etablering af søer på engareal. Ansøgning behandles pt. i Landbrugs- og Fiskeristyrelsen, da arealet skal udtages af landbrugsarealer. Proces med græsningslaug startes. Opkøbt ejendom nedrives. Udnyttelse af nye muligheder i planloven undersøges
Forår 2018 – forår 2020	Yderligere to-tre ejendomme opkøbes og nedrives. Opfølgning på nye planmuligheder (Omdannelseslandsbyer). Undersøge interesse for evt. naturnært nybyggeri og mulighed for udlæg. Undersøge mulighed for at flytte byggefelt på samme grund. Løbende tilplantning / rydning efter behov, med den hensigt at skabe mere sammenhæng i naturområderne. Etablere stier fra landsbyen ud i landskabet.
August – dec. 2020	Evaluering af samarbejdet borger-myndighed (kommunen, styrelser mv.) Afsluttende workshops og erfaringsopsamling. Projektet afsluttes med afrapportering til byråd og ministerium.



Vision for udvikling, Løkkensvej:

- 1) Udgangspunkt
- 2) Efter 5 år: Enkelte huse nedrevet og erstattet af natur, græsningslaug startet
- 3) Efter 20 år: Flere nedrivninger. Nyt byggeri mellem fritliggende ejendom og by. Ådalen som natur og rekreativt område.