

Forskrift for indretning og drift af restaurationer



- herunder værtshuse, cafeterier, pizzeriaer, grillbarer, diskoteker m.m.

Forskrift for indretning og drift af restaurationer

Hjørring Kommune

INDHOLDSFORTEGNELSE:

	side
§ 1 Formål	4
§ 2 Lovgrundlag	4
§ 3 Gyldighedsområde	4
§ 4 Definitioner	4
§ 5 Indretning og drift, støj	5
§ 6 Vægge og etagedæk	5
§ 7 Indgangspartier til restaurationer	6
§ 8 Faste musikanlæg og lydanlæg	6
§ 9 Fælles trapperum og andre arealer	6
§ 10 Støjende oprydning, varelevering, rengøring m.v.	6
§ 11 Indretning og drift, lugt	6
§ 12 Installation af emhætte	7
§ 13 Tilsyn og vedligeholdelse af ventilationsanlæg	7
§ 14 Kontrol af fejl, tilslutning og utætheder	7
§ 15 Ventilationsafkast	8
§ 16 Installationsgennembrud	8
§ 17 Opbevaring af stærkt lugtende råvarer	8
§ 18 Lugtgener	9
§ 19 Dokumentation	9
§ 20 Støjgrænser	9
§ 21 Udførelse af støjmålinger	9
Bevillinger	9
§ 22 Andre regler	10
§ 23 Administrative bestemmelser	10
§ 24 Tilsyn	10
§ 25 Dispensation	10
§ 26 Påbud	10
§ 27 Forbud	11
§ 28 Afgørelser og klager	11
§ 29 Straf	11
§ 30 Ikrafttrædelse	11
§ 31 Vedtagelse af forskrift	11
Bilag 1: Grænseværdier for eksternt støj og bygningstransmitteret støj	12
Bilag 2: Grænseværdier for lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer	13
Egne notater	14 - 15

Forskrift for indretning og drift af restaurationer

§ 1 Formål

Formålet med denne forskrift er at regulere eksterne miljøforhold i forbindelse med indretning og drift af restaurationer og lignende i Hjørring Kommune. Bestemmelserne skal sikre, at restaurations drift ikke medfører gener for omgivelserne herunder forebygge støj- og lugtgener.

Det er samtidig et væsentligt formål at gøre det nemmere for både nuværende og kommende restaurationssejere at overskue miljøkravene for indretning og drift af restaurationer.

Dokumentation for, at forskriftens regler overholdes, skal først ske på Hjørring Kommunes foranledning.

§ 2 Lovgrundlag

Lovgrundlaget for forskriften er Miljøbeskyttelsesloven og Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 639 af 13. juni 2012 om miljøregulering af visse aktiviteter, § 20, stk. 1.

§ 3 Gyldighedsområde

- 3.1 Forskriften gælder for restaurationer der er etableret i Hjørring Kommune både før og efter, at forskriften er trådt i kraft.
- 3.2 Restaurationer skal opfylde bestemmelserne i forskriften senest ved Hjørring Kommunes indskærpelse heraf. Det vil særligt være aktuelt i forbindelse med klagesager, hvor restaurationsdriften giver anledning til gener.
- 3.3 Hvis en restauration, etableret før forskriften trådte i kraft, ophører i mere end 3 måneder, bliver den betragtet som en ny virksomhed ved genopstart.
- 3.4 Hjørring Kommune kan bestemme, at forskriften ikke gælder for restaurationer med særlig beliggenhed.
- 3.5 Hjørring Kommune kan i de tilfælde, hvor bestemmelser i denne forskrift viser sig utilstrækkelige for opfyldelse af forskriftens formål, stille strengere krav.

§ 4 Definitioner

- 4.1 I denne forskrift forstås ved:

1. Restaurationer: Spise- og danserestaurationer, værtshuse, cafeterier, pizzeriaer, grillbarer, diskoteker, kaffebarer, internet caféer og andre erhvervsmæssigt drevne virksomheder der tilbereder og/eller serverer fødevarer. Herunder medregnes også erhvervsmæssigt drevne forsamlingshuse og lignende.

2. Særlig beliggenhed: En restauration, der ligger flere hundrede meter fra de nærmeste nabobeboelser, og hvor håndhævelse af forskriften eller dele heraf derfor ikke er relevant. Omvendt vil der for en restauration, der er placeret i et område, hvor der kan forventes betydelige gener, kunne stilles strengere krav end forskriftens, jf. § 3, stk. 5.

3. Servering: Salg og servering af spise- eller drikkevarer i restaurationen eller på et udendørs areal, som er godkendt hertil. At gæster selv bringer spise- og drikkevarer ud på et udendørs areal, accepteret af restaurationen eller ej, betragtes også som servering.

4. Faste musikanlæg: Fastmonterede eller fastplacerede anlæg i restaurationen, f.eks. jukebokse, forstærkere, højtalere, tv-apparater og lignende, endvidere lejet og medbragt musikudstyr, som tilsluttes det faste musikanlæg.

5. Blokering/begrænsning af musikanlæg: En anordning, der gør, at man ikke kan skrue helt op på volumenindstillingen.

6. Svag baggrundsmusik: Musik, som ikke kan høres uden for restaurationens areal.

7. Offentlige arealer: Arealer, som reguleres efter Ordensbekendtgørelsen (politiet), f.eks. opholdsarealer foran en restauration.

8. Beboelsesområder: Områder, der i en lokalplan, byplanvedtægt eller kommuneplanen er udlagt til boligformål, eller områder udlagt til f.eks. centerformål, erhvervsområder eller områder til offentlige formål, der faktisk anvendes til boligformål.

9. Jethætte: Dobbeltkonisk hætte, der afslutter et luftafkast (skorsten) foroven. Faconen muliggør placering af en indvendig tragt til opsamling og afledning af regnvand. Jethættens vigtigste formål er netop at forhindre regnvand i at trænge ned i afkastrøret, samtidig med at man bevarer hastighedsløftet ved den opadrettede luftstrøm.

4.2 Hjørring Kommune afgør i tvivlstilfælde, hvad der betragtes som restaurationer, faste musikanlæg, baggrundsmusik, offentlige arealer, beboelsesområder samt hvilken områdetype en beboelse eller et beboelsesområde er beliggende i.

§ 5 Indretning og drift, støj

5.1 Grænseværdier for restaurationens samlede bidrag til støjbelastningen (Bilag 1) og til lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer (Bilag 2) skal overholdes.

5.2 Ved restaurationens støj forstås den samlede støj fra drift, personale og musik.

§ 6 Vægge og etagedæk

6.1 Vægge og etagedæk skal lydisoleres således, at de i Bilag 1 anførte krav overholdes.

- 6.2** Tekniske installationer skal udføres sådan, at restaurationens samlede bidrag til støjbelastningen (ekstern, bygningstransmitteret, lavfrekvent, infralyd og vibrationer) ikke overstiger grænseværdierne i Bilag 1 og Bilag 2.

§ 7 Indgangspartier til restaurationer

- 7.1** Indgangspartier til restaurationer i beboelsesområder skal være udført med lydsluse, hvis restaurationen afgiver støj, der efter kommunens vurdering, er til gene for omgivelserne.
- 7.2** Lydslusen skal være forsynet med døre i begge ender, og dørene skal være forsynet med automatisk lukkeanordning, der ikke må blokeres.
- 7.3** Døre, andre steder end i lydslusen skal forsynes med dørpumpe eller anden form for anslagsordning.
- 7.4** Bestemmelserne i punkt 7.1 - 7.3 gælder ikke spiserestaurationer og lignende, der udelukkende har svag baggrundsmusik.
- 7.5** Vinduer og døre til det fri skal holdes lukkede, være tætte og forsynet med effektive lukkeanordninger. Døre kan dog holdes åbne i forbindelse med uden-dørsservering, hvis støjgrænserne i Bilag 1 kan overholdes.

§ 8 Faste musikanlæg og lydanlæg

Faste musikanlæg og lydanlæg, der bruges ved gæsteoptræden, skal ved etablering, udvidelse eller ændring indreguleres og blokeres så restaurationens samlede støjbidrag ikke overstiger støjgrænserne i Bilag 1.

§ 9 Fælles trapperum og andre arealer

Restaurationer, der har trapperum eller andre arealer fælles med boliger, må ikke benytte arealerne til lager eller på anden måde lade dem indgå i restaurationens drift. Fællesarealer med boliger kan dog benyttes til ikke-støjende varelevering og lignende.

§ 10 Støjende oprydning, varelevering, rengøring m.v.

Støjende oprydning, varelevering, rengøring m.v. i restaurationer beliggende i beboelsesejendomme, må ikke finde sted i tidsrummet kl. 22.00-07.00.

§ 11 Indretning og drift, lugt

Restaurationer skal forsynes med et velfungerende ventilationsanlæg, der kan indfange lugt fra køkken og serveringslokaler.

§ 12 Installation af emhætte

Der skal installeres en emhætte over steder til tilberedning af mad. Emhætten skal være en selvstændig konstruktion, der er forsynet med aftagelige fedtfiltere, som kan tages ud og gøres rene i nødvendigt omfang. Emhætten skal være konstrueret så den er rengørings- og vedligeholdelsesvenlig.

Info

Emhætter bør på frie sider have et udhæng over komfuret eller tilberedningsstedet, der er ca. 0,3 - 0,4 gange emhættens højde over komfur eller bordkant.

Kantsuget i emhætten bør være minimum 0,3 meter pr. sekund. Ved fritstående kogeøer bør kantsuget være ca. 0,5 meter pr. sekund.

Ventilationsanlægget skal sikre et tilstrækkeligt luftskifte. Et tilstrækkeligt luftskifte vil normalt være:

25 - 40 gange i timen ved grill - og/eller friturestegning

20 - 25 gange i timen ved almindelig tilberedning af mad

5 gange i timen i serveringslokaler.

§ 13 Tilsyn og vedligeholdelse af ventilationsanlæg

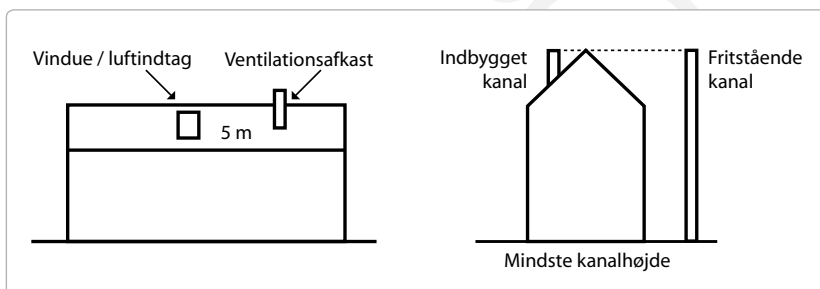
- 13.1 Ventilationsanlægget skal installeres, så det er tilgængeligt for tilsyn og vedligeholdelse.
- 13.2 Ventilationskanaler skal være helt tætte. Alle samlinger skal være forsynet med pakninger eller anden form for effektiv forsegling.
- 13.3 Hvis indvendige kanaler passerer beboelsesrum eller andre opholdsrum, kan Hjørring Kommune forlange, at restaurationen dokumenterer, at kanalerne er tætte og monteret med nødvendige lyddæmpere og indkapslinger inden anlægget sættes i gang.

§ 14 Kontrol af fejl, tilsmudsning og utætheder

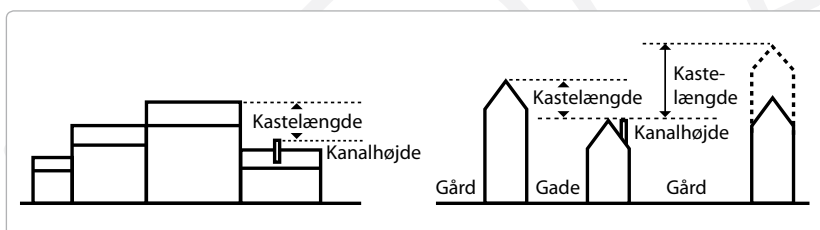
Hjørring Kommune kan kræve ventilationsanlægget efterset og kontrolleret for fejl, tilsmudsning og utætheder, og om nødvendigt kræve ventilationsanlægget rensat og repareret. Eftersynet skal udføres af et ventilationsfirma.

§ 15 Ventilationsafkast

- 15.1** Ventilationsafkast skal være opadrettede og frie af bygningens tagryg eller højere liggende tagrygge på naboejendomme, så afkastluften ledes til det fri.



- 15.2** Afkastet skal afsluttes med jethætte eller lignende med en kastelængde, der sikrer, at afkastet sker i en tilstrækkelig højde. Tilstrækkelig højde vil sige over tagryggen på den højeste bygning inden for den 'karre', restauranten ligger i - herunder bebyggelsen på modsatte vejside.



- 15.3** Ventilationsafkast skal placeres, så der er minimum 5 m til oplukkelige vinduer og andre former for friskluftindtag.
- 15.4** Udblæsning af luft fra ventilationsafkast i lavere højde end beskrevet i §15 kan kun ske hvis den udsugede luft forinden renses effektivt for lugtstoffer.

§ 16 Installationsgennembrud

Etageadskillelse og skillevægge, herunder installationsgennembrud mod andre lejemaal, skal være tætte og fri for revner og lignende.

§ 17 Opbevaring af stærkt lugtende råvarer

Stærkt lugtende krydderier, råvarer eller lignende skal opbevares så lugten ikke generer omgivelserne.

§ 18 Lugtgener

Ved forekomst af lugtgener vil kommunen stille krav om gennemførelse af forureningsbegrænsende foranstaltninger.

§ 19 Dokumentation

Den der er ansvarlig for driften af en restauration omfattet af denne forskrift, skal efter anmodning fra Hjørring Kommune afgive alle oplysninger som har betydning for vurderingen af om restaurationen opfylder de i forskriften indeholdte krav, og give oplysninger om eventuelle afhjælpende eller forebyggende foranstaltninger.

§ 20 Støjgrænser

- 20.1** Hjørring Kommune kan forlange at den ansvarlige for egen regning foretager støjmålinger og/eller beregninger på, at støjgrænserne overholdes.
- 20.2** Hvis der ligger boliger, erhverv og lignende i samme ejendom og/eller sammenbyggede naboejendomme, kan Hjørring Kommune forlange, at restaurationen dokumenterer, at de anførte grænser for bygningstransmitteret støj i Tabel 2, og grænserne for lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer i Bilag 2 overholdes.

§ 21 Udførelse af støjmålinger

- 21.1** Dokumentationen skal foreligge i form af målinger og/eller beregninger udført af et firma, der er akkrediteret af DANAK til at udføre støjmålinger, eller af en person, der er certificeret til udførelse af "Miljømåling - ekstern støj".
- 21.2** Dokumentationen for musikanlæg skal også oplyse om:
- 1) den valgte lyd niveaublokeringsmetode
 - 2) lydstyrkekontrollens indstillingsværdi ved blokering og
 - 3) oplysninger til tydelig identifikation af musikanlægget (komponenternes fabrikat, typenummer, fotoer mv.)

Bevillinger

Hjørring Kommune orienteres af Bevillingsnævnet, når en nyetableret restauration søger om bevilling, eller når en eksisterende restauration søger om ændring af bevilling, f.eks. til udvidet åbningstid eller driftsform.

Herved er der mulighed for at gå i dialog med restaurationen inden etablering eller udvidelse og inden eventuelle problemer opstår.

§ 22 Andre regler

Anmeldelse i henhold til denne forskrift fritager ikke for at indhente andre nødvendige tilladelser eller dispensationer efter miljølovgivningen, byggelovgivningen mv.

Info

Afledning af spildevand til kloak fra restaurationskøkkener må kun ske efter tilladelse fra Hjørring Kommune. Kommunen kan i tilladelsen eksempelvis stille krav f.eks. om en fedtudskiller.

Affald skal opbevares, håndteres og bortskaffes efter Hjørring Kommunes regulativ for erhvervsaffald.

Ved etablering, udvidelse eller ændring skal bestemmelserne om ventilation, installationer og støj i bygningsreglement overholdes.

Der skal søges om byggetilladelse. Der skal også søges om byggetilladelse til selve etableringen af en ny restaurant mv. hos Hjørring Kommune.

§ 23 Administrative bestemmelser

Forskriften administreres af Hjørring Kommune, Teknik og Miljø.

§ 24 Tilsyn

Hjørring Kommune fører tilsyn med, at forskriften overholdes.

§ 25 Dispensation

- 25.1 Hjørring Kommune kan i særlige tilfælde dispensere fra bestemmelserne i forskriften.
- 25.2 Dispensation kan kun gives efter forudgående ansøgning. En ansøgning skal indeholde konkrete begrundelser for dispensationen.
- 25.3 Hjørring Kommune kan fastsætte vilkår for en dispensation.
- 25.4 En dispensation kan være tidsbegrænset.

§ 26 Påbud

Forskriften forhindrer ikke, at Hjørring Kommune kan give påbud om yderligere forureningsbegrænsning end den som er angivet i forskriften, jf. § 18, stk. 4 i Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 639 af 13. juni 2012 om miljøregulering af visse aktiviteter.

§ 27 Forbud

Hvis generne ikke afhjælpes kan Hjørring Kommune nedlægge forbud mod re-staurationen eller aktiviteten, jf. § 42, stk. 4 i Miljøbeskyttelsesloven.

§ 28 Afgørelser og klager

28.1 Afgørelser truffet efter denne forskrift kan ikke påklages til anden administrativ myndighed, jf. § 20, stk. 4 i Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 639 af 13. juni 2012 om miljøregulering af visse aktiviteter.

28.2 Et eventuelt sagsanlæg skal i henhold til Miljøbeskyttelseslovens § 101, stk. 1, være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt.

§ 29 Straf

Med mindre højere straf er forskyldt efter den øvrige lovgivning, straffes med bøde den, der

1) undlader at følge bestemmelserne om indretning og drift som nævnt i §§ 5-18

2) undlader at følge bestemmelserne om dokumentation som nævnt i §§ 19-21

jf. § 24 i Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 639 af 13. juni 2012 om miljøregulering af visse aktiviteter.

§ 30 Ikrafttrædelse

Denne forskrift træder i kraft på dagen for den offentlige annoncering, den 5. juni 2013.

§ 31 Vedtagelse af forskrift

Forskriften er vedtaget af Hjørring Kommunes Teknik- og Miljøudvalg den 18. marts 2013.

Tabel 1. Grænseværdier for restaurationsers samlede bidrag til støjbelastningen målt udendørs.

Tidsrum	Mandag - fredag kl 07.00 - 18.00	Mandag - fredag kl 18.00 - 22.00	Lørdag kl. 14.00 - 22.00	Søn-og helligdage kl. 07.00 - 22.00	Alle dage kl. 22.00 - 07.00	Maksimalværdi Nat kl. 22.00 - 07.00
Områdetype	Lørdag kl. 07.00 - 14.00					
Centerområder (bykerne), områder med blandet bolig og erhverv	55	45	40			55
Etageboligområde	50	45	40			55
Boligområder med åben/lav bebyggelse	45	40	35			50
Sommerhusområ- der og offentligt tilgængelige rekreative områder	40	35	35			45

Grænseværdierne for støj er angivet som det ækvivalente, korrigerede støjniveau i dB(A) (støjbelastningen). Vedrørende målepositioner, målebetingelser, beregningsmetoder, m.v. henvises til Miljøstyrelsens vejledninger; vejl. nr. 3/1982 om "Støj og lugt fra restaurationer", vejl. 5/1984 om "Ekstern støj fra virksomheder" og vejl. nr. 5/1993 om "Beregning af ekstern støj fra virksomheder".

Tabel 2. Grænseværdier for restaurationens samlede bidrag til støjbelastningen ved bygningstransmitteret støj målt indendørs.

Tidsrum	Dag og aften kl. 07.00 - 22.00	Nat kl. 22.00 - 07.00	Maksimalværdi Nat kl. 22.00 - 07.00
Anvendelse			
Erhvervslokaler (bortset fra kontorer)	50	50	-
Kontorer (kontorarbejde o.l. støjfølsomme aktiviteter)	40	40	-
Beboelsesrum	30	25	40

Grænseværdierne for støj er angivet som det ækvivalente, korrigerede støjniveau ved en efterklangstid på 1,0 s, 0,8 s og 0,5 s som funktion af tidsrum og anvendelse – der henvises til Miljø-styrelsens vejl. nr. 5/1984 afsnit 2.3. Vedrørende målepositioner, målebetingelser, beregningsmetoder, m.v. henvises til Miljøstyrelsens vejledninger; vejl. nr. 3/1982 om "Støj og lugt fra restaurationer", vejl. 5/1984 om "Ekstern støj fra virksomheder" og vejl. nr. 5/1993 om "Beregning af ekstern støj fra virksomheder".

Table 3. Grænseværdier for restaurationens samlede bidrag til lavfrekvent støj og infralyd målt indendørs.

Anvendelse	A-vægtet lydtryksniveau (10-160 Hz), dB	G-vægtet infralydniveau, dB
Beboelsesrum, herunder i børne-institutioner o.l. kl. 18.00 - 07.00.	20	85
Beboelsesrum, herunder i børne-institutioner o.l. kl. 07.00 - 18.00.	25	85
Kontorer, undervisningslokaler o.l. støjfølsomme rum (hele døgnet).	30	85
Øvrige rum i virksomheder (hele døgnet).	35	90

Støjgrænserne gælder for ækvivalentniveauet over et måletidsrum på 10 minutter, hvor støjen er kraftigst. Støjgrænser er angivet som dB re 20 µPa. Vedrørende målepositioner, målebetingelser, måling og analyse, rapportering m.v. henvises til Miljøstyrelsens orientering nr. 9/1997 om "Lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer i eksternt miljø".

Table 4. Grænseværdier for restaurationens samlede bidrag til vibrationer.

Anvendelse	KB-vægtet accelerationsniveau, Law i dB
Boliger i boligområder (hele døgnet) Boliger i blandet bolig/erhvervsområde kl. 18.00 - 07.00 Børneinstitutioner o.l.	75
Boliger i blandet bolig/erhvervsområde kl. 07.00 - 18.00 Kontorer, undervisningslokaler o.l.	80
Erhvervsbebyggelse	85

Støjgrænserne gælder for det maksimale KB-vægtede accelerationsniveau med tidsvægtning S. For kontorer og tilsvarende lokaler, hvor der sker følsomme aktiviteter i virksomheden, er grænseværdien på Law=80 dB gældende. Støjgrænser er angivet som dB re 10-6 m/s². Vedrørende målepositioner, målebetingelser, måling og analyse, rapportering m.v. henvises til Miljøstyrelsens orientering nr. 9/1997 om "Lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer i eksternt miljø".

Notater





Hjørring Kommune

Hjørring Kommune

Teknik- og Miljøområdet

Telefon 72 33 33 33

teknik-miljoe@hjoerring.dk

www.hjoerring.dk