

## Område 13 - Solceller mellem Bjergby og motorvejen

Ansøger - J. & S. Larsen I/S

Projekter - J. & S. Larsen I/S

Kort	
<p><b>Signaturforklaring</b></p> <p><b>Opdateret ansøgning:</b> Solcellepark <span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: purple; border: 1px solid black;"></span></p> <p><b>Oprindelig Ansøgning:</b> Solcellepark <span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background: repeating-linear-gradient(45deg, transparent, transparent 2px, black 2px, black 4px); border: 1px solid black;"></span></p>	
Solceller	
Anlæggets størrelse:	50 ha.
Forventet årlig produktion:	183 TJ
Afstand til nærmeste bolig:	29 meter
Antal boliger indenfor 200 m:	10 stk.
Antal boliger omkranset på 2 eller flere sider:	2 stk.
Nedlæggelse af boliger	
Antal boliger der nedlægges:	0 stk.
Samarbejde og forsyning	
Midler til grøn pulje (ny grøn pulje):	Ca. 2.000.000 kr. (6.250.000 kr.)
Tilpasset ansøgning	
<p>Ansøger har reduceret anlæggets størrelse med en ha.</p> <p>Ansøger oplyser, at der er indgået en hensigtserklæring om samarbejde om etablering af et virksomhedsenergifællesskab, derfor er administratioens vurderingen af sammenhængen med varme- og energiplanen blevet ændret fra <i>god</i> til <i>bedst</i>.</p>	

## Screening af solcelleprojektet

Ejerskabsform	Bedst
<p>Ejerskabsformen vurderes som <i>bedst</i>, fordi der er tale om et lokalt ejet selskab med mulighed for lokale borgere at købe op 25 % af anparterne, og er åben for dialog om etablering af et energifællesskab.</p>	

<b>Økonomisk gevinst for lokalområdet</b>	Bedst
Den økonomisk gevinst for lokalområdet vurderes som <i>bedst</i> , idet 25% af anparterne forventes udbudt til kostpris til borgerne indenfor en afstand af 4 km fra anlægget, og en andel vil blive udbudt til borgerne i resten af kommunen. Der vil blive oprettet en fond til støtte af lokalsamfundet.	
<b>Sammenhæng med varme- og energiplaner</b>	Bedst
Sammenhængen med kommunens varme- og energiplaner vurderes som <i>bedst</i> , idet projektet er i tråd med Energiplanens målsætning om øget produktion af VE-strøm. Der er lavet en hensigtserklæring om etablering af et virksomhedsenergifællesskab.	
Den årlige strømproduktion fra anlægget vil være 183 TJ, svarende til ca. 1-4 % af det samlede elforbrug i år 2030 i hele Hjørring Kommune.	
<b>Natur</b>	Uproblematisk
Der er ikke nogen negativ påvirkning og projektet tænker natur med – især i beplantningen rundt om anlægget.	
<b>Grundvand</b>	Uproblematisk
Projektområdet er ikke indenfor BNBO, indsats- eller interesseområde.	
<b>Landskab</b>	Uproblematisk
Det vurderes, at projektet ikke er direkte i konflikt landskabsinteresser i kommuneplanen. Der er 0,3 km til områder udpeget som <i>bevaringsværdigt landskab</i> . Det drejer sig om Varbro Ådal, som dog ligger på den anden side af motorvejen. Projektområdet ligger lige op til det kuperede landskab nord for Bjergby. Dette landskab er udpeget som <i>større sammenhængende landskaber</i> . Påvirkningen af landskabet skal belyses nærmere i en miljøvurdering, men idet projektet ligger lige op til motorvejen vurderes det i screeningen, at påvirkningen er uproblematisk.	
<b>Kulturarv</b>	Uproblematisk
Vendsyssel Historiske Museum vurderer, at der er stor sandsynlighed for at påtræffe skjulte fortidsminder i forbindelse med anlægsarbejde på dele af arealet. Museet anbefaler derfor, at bygherre forud for eventuel anlægsaktivitet lader museet gennemføre en arkæologisk forundersøgelse. Ansøger er opsat på at indlede et samarbejde med Vendsyssel Historiske Museum.	
Der findes beskyttede sten- og jorddiger indenfor projektområdet. I bearbejdningen af det konkrete projekt skal der tages hensyn til sten- og jorddiger.	
<b>Landbrug</b>	Middelgod jord
Bonitet: Fin lerblandet sandjord.	
Husdyrbrug i nærområdet: 160 DE grise - Få dyr.	
<b>Synergier mellem arealanvendelser</b>	God
God synergi med placering tæt ved motorvej.	
<b>Opsamling</b>	
Følgende forhold taler <u>for</u> , at der arbejdes videre med projektet: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Ejerskabsformen vurderes som <i>bedst</i>, fordi der er tale om et lokalt ejet selskab med mulighed for lokale borgere at købe op 25 % af anparterne, og er åben for dialog om etablering af et energifællesskab.</li> </ul>	

- Den økonomisk gevinst for lokalområdet vurderes som *bedst*, idet 25% af anparterne forventes udbudt til kostpris til borgerne indenfor en afstand af 4 km fra anlægget, og en andel vil blive udbudt til borgerne i resten af kommunen. Der vil blive oprettet en fond til støtte af lokalsamfundet.
- Sammenhængen med kommunens varme- og energiplaner vurderes som *bedst*, idet projektet er i tråd med Energiplanens målsætning om øget produktion af VE-strøm. Der er lavet en hensigtserklæring om etablering af et virksomhedsenergifællesskab.
- God synergi med placering tæt ved motorvej

Følgende forhold taler imod, at der arbejdes videre med projektet:

Anbefaling:

Administrationen anbefaler, at der arbejdes videre med projektet i form af udarbejdelse af plangrundlag og miljøvurderinger.