

## Forpagter af areal til placering af ishus søges til Tversted Strand



Kan du lide sol og sommer og kolde is? Er du engageret og klar til at yde den bedste service overfor kunder og strandgæster?

Så er du måske lige den lejer, vi er på udkig efter, til at drive en iskiosk ved Tversted.

Det er vigtigt for os, at folk får en god oplevelse, når de besøger kiosken. Derfor opfordrer vi til, at du i din ansøgning kort beskriver, hvordan du som forpagter vil yde en god service og venlig betjening.

### Praktisk om lejen

Forpagtningen udbydes i en 5-årig periode fra 1. januar 2024 til 31. december 2028. Vi forventer, at der i højsæsonen (uge 27-32) er åbent alle ugens dage. I lavsæsonen forventer vi også at der er åbent - dog i et mere begrænset tidsrum.

I kiosken må der sælges is, grillmad/fastfood og læskedrikke.

Som lejer stiller du selv bygningen til rådighed. Bygningen skal passe ind på stedet og overholde evt. myndighedskrav. Derfor skal du vedlægge en beskrivelse og dokumentation for den bygning, du påtænker at anvende.

### Som forpagter skal du selv

- indhente de nødvendige myndighedstilladelser til at drive kiosken.
- tegne de nødvendige forsikringer.
- betale for el og vand i forpagtningsperioden.

- sørge for bortskaffelse af affald forbundet med forretningen, samt renholdelse rundt om ishuset. Molokker og offentlige skraldespande må ikke benyttes dertil.

Vil du vide mere?

Så kontakt Lise-Lotte Jensen på tlf. 72 33 65 86 eller mail: [llj@hjoerring.dk](mailto:llj@hjoerring.dk)

Tilbud på lejen skal være Hjørring Kommune i hænde **senest den 31. december 2023 kl. 24.00**, og skal sendes til [llj@hjoerring.dk](mailto:llj@hjoerring.dk)

Ud fra de indkomne bud forbeholder Hjørring Kommune sig ret til at forhandle med de bydende . Hjørring Kommunen vil gå i dialog med de bydende umiddelbart efter den 1. januar 2024.

Udvælgelsen vil ske på baggrund af den højeste bydende forpagtningsafgift.

Hjørring Kommune forbeholder sig retten til at afvise indkomne tilbud, som ikke lever op til de forhold, som er indeholdt i standardaftalen på lejen.