



Teknik & Miljø, Team Plan
Springvandspladsen 5
9800 Hjørring
Telefon 72 33 65 70
Fax 72 33 30 30
tmplan@hjoerring.dk
www.hjoerring.dk

Hjørring den 02-08-2021
Sagsnr.: 01.03.03-P19-111-21
Sagsbehandler: Landzone
Direkte telefon: +4572336732

Lovliggørende landzonetilladelse til hesteskur opført på Stokholmvej 63, 9870 Sindal

Hjørring Kommune meddeler hermed landzonetilladelse¹ til et opført hesteskur på ovennævnte ejendom.

Hesteskuret har en størrelse på ca. 50 m² og er beklædt med træ. Det er opført i en afstand af ca. 30 meter fra ejendommens øvrige bygninger.



Markering af det ansøgte hesteskur

Tilladelsen meddeles på baggrund af oplysninger i ansøgning om byggetilladelse med bilag, dateret den 01-07-2021.

Begrundelse for afgørelsen

Opførelse af skur/stald til heste kræver tilladelse efter planlovens §35 (landzonetilladelse). Landzonebestemmelserne har til hovedformål at hindre spredt og tilfældigt byggeri samt at sikre de landskabelige samt naturmæssige værdier i det åbne land.

¹ efter planlovens § 35 stk. 1

Kommunen ser ikke nogen begrundelse for ikke at lovliggøre det opførte skur. Der er ingen landskabs- eller naturbevarende registreringer, der taler imod det ansøgte.

Høringer

Kommunen har ikke foretaget nabo-orientering i anledning af ansøgningen, idet det ansøgte skønnes at være af underordnet betydning for naboerne.

Offentliggørelse og klagevejledning

Landzonetilladelsen vil blive offentliggjort på kommunens hjemmeside den 02-08-2021.

En klage over denne afgørelse skal sendes til Planklagenævnet via Klageportalen. Klageportalen findes her: www.naevneneshus.dk. Klagefristen udløber den 30-08-2021.

Klagen er indgivet, når den er tilgængelig for Hjørring Kommune i Klageportalen. Det fremgår af klagenævnens hjemmeside, hvad gebyret er for at klage. Gebyret betales med betalingskort i Klageportalen. Planklagenævnet betaler gebyret tilbage, hvis der gives helt eller delvist medhold i klagen.

I helt særlige tilfælde kan man blive undtaget fra kravet om at bruge Klageportalen. Ved ønske om at blive fritaget fra at bruge Klageportalen, skal der ansøges konkret om det. Klagen og en begrundet anmodning om at blive fritaget for at bruge Klageportalen skal sendes til Hjørring Kommune på plan@hjoerring.dk eller alternativt til Hjørring Kommune, Team Plan, Springvandspladsen 5, 9800 Hjørring. Klage og anmodning skal være Hjørring Kommune i hænde inden klagefristen udløber. Hjørring Kommune sender anmodningen til Planklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt der kan ske fritagelse fra at bruge Klageportalen.

En rettidig klage har opsættende virkning. Det betyder, at dét, der er tilladt eller påbudt i afgørelsen, ikke må udføres, før klagemyndighedens afgørelse foreligger. Klagemyndigheden kan dog bestemme andet.

Domstolsprøvelse

Hvis du vil indbringe kommunens afgørelse for domstolene, skal det ske inden 6 måneder fra modtagelsen af dette brev. (Planlovens § 62, stk. 1.)

Med venlig hilsen
Anette Størup

Kopi er sendt til:

- Danmarks Naturfredningsforening via e-mail: dnhjoerring-sager@dn.dk
- Danmarks Naturfredningsforeningsmedlem Thorkild Kjeldsen via e-mail: thorkild.kjeldsen@mail.tele.dk